



SOLICITUD DE CALIFICACIÓN TERRITORIAL

Los campos marcados con "*" tienen carácter obligatorio

DATOS DEL SOLICITANTE

PERSONA FÍSICA:

NIF/NIE (*): _____ Nombre (*): _____
Primer Apellido (*): _____ Segundo Apellido: _____
Correo Electrónico: _____
Teléfonos (*): _____ / _____

PERSONA JURÍDICA:

NIF(*): _____ Razón Social (*)(1): _____ Siglas: _____
Correo Electrónico: _____ Teléfono: _____ Fax: _____
(1) Deberá coincidir exactamente con la denominación de los Estatutos o Escritura Pública

REPRESENTANTE LEGAL (Cumplimentar sólo cuando la solicitud se formule por persona distinta del solicitante o cuando éste sea una persona jurídica)

NIF/NIE (*): _____ Nombre (*): _____
Primer Apellido (*): _____ Segundo Apellido: _____
En Calidad de: _____

DOMICILIO A EFECTOS DE NOTIFICACIÓN:

Tipo de vía (*): _____ Domicilio (*): _____ Nº (*): _____
Portal: _____ Escalera: _____ Piso: _____ Puerta: _____ País (*): _____
Código Postal (*): _____ Provincia (*): _____ Municipio (*): _____

DATOS DE LA SOLICITUD

Actuación: _____
Ubicación: _____
Referencia Catastral: _____ Municipio: _____

DOCUMENTACIÓN ADJUNTA

Se acompañan todos los documentos:
No se acompañan todos los documentos:

DECLARACIÓN RESPONSABLE:

Declara bajo su expresa responsabilidad:

- Que son ciertos y completos todos los datos de la presente solicitud, así como toda la documentación que presenta (la falsedad en un documento público es un delito, de acuerdo con el artículo 392 del Código Penal).
- Que se compromete a cumplir las condiciones especificadas en la normativa aplicable, la cual conoce en su integridad.
- Que la finca sobre la que se solicita realizar la actividad es de su propiedad o tiene la debida autorización del propietario.
- Que se ha notificado la quema al colindante.
- Que de ser autorizado a la quema se someterá a las medidas de seguridad exigidas.
- Que la finca donde se ubican los ejemplares de referencia es de su propiedad o tiene la debida autorización de su propietario.

SOLICITUD DE CALIFICACIÓN TERRITORIAL

Que acepto la concesión de uso de la Marca de Garantía Tenerife Rural en las condiciones establecidas y me comprometo a cumplir todas las condiciones establecidas en la Especificación Técnica de Producto, autorizando al Órgano de Control de la marca de garantía Tenerife Rural a realizar los controles que se estimen necesarios en las fases de producción, transformación, envasado, transporte, almacenamiento y/o comercialización, así como sus registros.

Entiendo que conforme a lo establecido en el Reglamento de la Marca de Garantía Tenerife Rural (artículo 12) el incumplimiento de las condiciones bajo las cuales se autoriza el uso de la misma, podrá dar lugar a la revocación o suspensión inmediata de la autorización de uso, así como en caso necesario a tomar las medidas legales, por parte del Cabildo Insular de Tenerife titular de la marca de Garantía Tenerife Rural.

(CUMPLIMENTAR TODOS LOS DATOS EN LETRA MAYÚSCULA)

SOLICITA que se otorgue la Calificación Territorial, previa a la licencia municipal, conforme al procedimiento establecido en el Decreto Legislativo 1/2000, de 8 de mayo por el que se aprueba el Texto Refundido de las Leyes de Ordenación del Territorio de Canarias y Espacios Naturales de Canarias.

Con la presentación de esta solicitud el firmante AUTORIZA al Cabildo Insular de Tenerife a consultar y/o comprobar los datos que se citan a continuación, a través de las plataformas de intermediación de datos de la Administración General del Estado, y en cuya virtud deba pronunciarse la resolución del procedimiento

- Datos de Identidad (DNI, NIE)
- Estar al corriente de las obligaciones tributarias con la Agencia Estatal de la Administración Tributaria y con la Administración Tributaria Canaria.
- Estar al corriente de las obligaciones con la Tesorería General de la Seguridad Social
- Estar al corriente de las obligaciones con el Cabildo Insular de Tenerife
- Estar al corriente de las obligaciones tributarias con las Entidades Integrantes del Consorcio de Tributos de la isla de Tenerife
- Declaración del Impuesto sobre las Personas Físicas (IRPF)
- Impuesto sobre Actividades Económicas

Marcar en caso de no autorizar. En este caso, deberá acompañar a la solicitud la documentación acreditativa de los citados datos

Y si NO presenta la Autorización para la aportación de datos de terceros y consulta de los mismos en los servicios de intermediación de otras Administraciones Públicas además deberás aportar la siguiente documentación exigida a los terceros en el apartado de Servicios y Trámites de sede tenerife.es: Declaración del Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas.

Y si NO presenta la Autorización para la aportación de datos de terceros y consulta de los mismos en los servicios de intermediación de otras Administraciones Públicas además deberás aportar la siguiente documentación exigida a los terceros en el apartado de Servicios y Trámites de sede tenerife.es: Datos de Identidad (DNI, NIE)

En cumplimiento a lo dispuesto en la Ley Orgánica 15/1999, de 13 de diciembre, de Protección de Datos de Carácter Personal, le informamos que los datos personales aportados serán incorporados a los ficheros de datos personales del Excmo. Cabildo Insular de Tenerife para la gestión, conforme a los procedimientos administrativos correspondientes, del asunto al que se refiere el formulario y el desarrollo de las competencias atribuidas al Cabildo por la normativa aplicable. La aportación de los datos solicitados es obligatoria, en otro caso, no podrán desarrollarse adecuadamente los fines pretendidos. Podrá ejercitar sus derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición dirigiéndose, al Centro de Servicios al Ciudadano del Excmo. Cabildo Insular de Tenerife, sito en la Plaza de España, nº 1, CP 38003, Santa Cruz de Tenerife.

En _____, a _____ de _____ de _____



Para garantizar una correcta edición de este formulario se requiere tener instalada, al menos, la versión Acrobat Reader 8.0. Si no dispones de esta versión la puedes descargar en la misma página en la que te descargaste este formulario o, si lo prefieres, en la web de Adobe (www.adobe.com). Asimismo, la aplicación de Acrobat Reader de dispositivos iPhone y Android no es válida para la correcta edición de nuestros formularios.

SOLICITUD DE CALIFICACIÓN TERRITORIAL

SOLICITUD DE CALIFICACIÓN TERRITORIAL

Anexo. Documentación

CON CARÁCTER GENERAL:

- Documentación acreditativa de la identidad del solicitante (DNI; NIE; Pasaporte)
- Documentación acreditativa de la identidad del representante legal (DNI; NIE; Pasaporte)
- Copia de la escritura pública de la propiedad u otro documento que acredite la titularidad de derecho subjetivo suficiente sobre el terreno (contrato de compraventa, hijuelas, etc.)

Si se pretende actuar sobre una construcción, instalación o edificación ya existente, documento acreditativo de la situación jurídica de la misma mediante uno de los siguientes medios:

- Licencia de obra y declaración responsable de finalización de obra
- Certificado municipal relativo a la situación legal de la consolidación
- Certificado municipal relativo a la situación legal de fuera de ordenación con la declaración expresa que se encuentra caducada la acción de restablecimiento del orden jurídico infringido

Asimismo, si en el terreno en el que se pretende llevar a cabo una actuación ya existen otras construcciones, instalaciones y edificaciones, documentos acreditativos de la situación jurídica de las mismas

- Licencia de obra y declaración responsable de finalización de obra
- Certificado municipal relativo a la situación legal de la consolidación
- Certificado municipal relativo a la situación legal de fuera de ordenación con la declaración expresa que se encuentra caducada la acción de restablecimiento del orden jurídico infringido

DOCUMENTACIÓN TÉCNICA DE LA ACTUACIÓN (A NIVEL DE ANTEPROYECTO)

Respecto de la siguiente documentación técnica es necesario presentar 4 ejemplares en formato papel o en formato digital, debiendo uno de los ejemplares presentarse en papel

Número de ejemplares (4): Formato papel: Formato digital:

- Memoria descriptiva y justificativa de las **actuaciones** y de los usos previstos: descripción pormenorizada de las obras a realizar, indicando materiales y soluciones del tipo general adoptadas, con indicación de los usos a los que se va a destinar la instalación, edificación o construcción. Se ha de justificar la necesidad, viabilidad y características de la actuación pretendida y, en su caso, del impacto en su entorno
- Informe urbanístico municipal
- Planos
 - **De situación**, a escala 1/2.500 ó 1/5.000, con leyenda, en el que se señale de forma clara el **perímetro del terreno donde se va a realizar la actuación** y se indique los accesos al mismo desde puntos perfectamente localizables. En caso de pistas o conducción de servicios, se deberá reflejar el recorrido de la misma
 - **De emplazamiento**, a escala 1/200 ó 1/500, de la actuación dentro del terreno sobre topográfico con curvas de nivel, indicando:
 - Límite del terreno en el que se va a ejecutar por la actuación. En el caso que no coincidan, límites de la parcela catastral en la que se localiza en el terreno
 - Edificaciones, construcciones e instalaciones preexistentes en el mismo
 - Ubicación de las actuaciones, indicando: distancias a linderos, superficies, vías de acceso, etc
 - En su caso, localización de las redes de conexión a la redes generales (electricidad, abastecimiento y evacuación de aguas, en su caso)
 - **De planta, alzados y secciones**, a escala 1/50 ó 1/100 y acotados, **de la construcción, edificación o instalación** que se pretende ejecutar, incluyendo la distribución interior. En caso de actuaciones sobre una **construcción, instalación o edificación ya existente**, se presentarán los planos del estado actual y de las modificaciones que se pretenden realizar

SOLICITUD DE CALIFICACIÓN TERRITORIAL

- En caso de **movimientos de tierras: Planos**, a escala y acotados, **de perfiles longitudinales y transversales** del terreno, cada 10 m., donde se refleje el terreno natural, su estado actual y el definitivo, y los sistemas de contención de tierras. Se deberá acotar la altura entre las plataformas o terrazas resultantes y con las fincas colindantes. Cuadro de cálculo de desmontes, terraplenes y muros de contención
- Fotografías en color:
 - Con carácter general, fotografías en las que se observe la **totalidad del terreno** (aunque sea necesario tomar varias fotografías parciales), **señalando el contorno del mismo** y de las construcciones, instalaciones y edificaciones existentes en él
 - En caso de **pistas o conducciones** de servicios (electrificaciones, tuberías, líneas telefónicas,...), fotografías de la totalidad del recorrido
 - En caso de actuaciones sobre una **construcción, instalación o edificación ya existente**, fotografías de la totalidad de la misma
- En caso de **conducciones de servicios** (electrificaciones, líneas telefónicas, etc.), justificación del trazado y del sistema de ejecución proyectado (aéreo o subterráneo)

CON CARACTER ESPECÍFICO, SEGÚN LA CLASE DE ACTUACIÓN:

Para obras de rehabilitación, restauración, reconstrucción de edificaciones de valores arquitectónicos de la edificación

- Fotografías a color de todas las fachadas, interior y entorno, así como de los elementos característicos de la edificación.
- Memoria descriptiva del estado actual de conservación del inmueble así como de la actuación propuesta, detallando materiales, sistemas constructivos y usos, tanto el actual como los previstos.
- Planos del estado actual y del modificado, a escala adecuada, acotados, en los que se representen todas las plantas, alzados y secciones de la edificación.

Para actuaciones de carácter agrícola

- Plano de los cultivos existentes en la parcela con indicación de las superficies ocupadas por los mismos
- Documentación de las parcelas a las que se vincula la actuación, referencias catastrales, planos de situación, planos de las mismas con indicación de las edificaciones e instalaciones existentes en las mismas y situación jurídica urbanística de las mismas
- Documento descriptivo de las principales características, dimensiones y rendimientos, y demás información respecto de la maquinaria agrícola (motocultores, tractores, aperos varios; arados, maquinaria de tratamiento, cosechadoras, remolques..), maquinaria de procesado o envasado de cosecha, o cualquier otra, que pretende que sean albergadas por la edificación/ construcción que solicita
- Información, características y número de depósitos, maquinaria, y demás elementos necesarios para el proceso de transformación de productos procedentes de la explotación, en caso de solicitar una bodega, almazara u otra edificación destinada a dicho proceso
- Licencia municipal para la ejecución de huertas o bancales de terrenos así como sus planos, en el caso que las edificaciones/construcciones solicitadas se encuentran ubicadas en el mismo terreno
- La licencia municipal de segregación, en el caso que se solicita el cerramiento perimetral de una porción de terreno que no abarca la totalidad de una parcela catastral
Si es propietario de la totalidad de la parcela catastral, deberá aportar justificación técnica que motive la decisión de no ejecutar el cerramiento en la totalidad del perímetro catastral.
- Acreditación de ser beneficiario de una subvención para la mejora y modernización de la explotación agrícola, mediante la resolución administrativa

SOLICITUD DE CALIFICACIÓN TERRITORIAL

Para actuaciones de carácter ganadero:

- La memoria descriptiva de la explotación ganadera, indicando la/s especie/s animal/es, la orientación productiva de la explotación y el censo de animales previsto para la misma. Descripción de las características de las instalaciones para el alojamiento del ganado, señalando, en su caso, los corrales para cada tipo de animales con que cuente la explotación. Se deberá incluir información relativa a tipo y número de comederos y bebederos con que cuenta cada uno de las dependencias destinadas a alojamiento del ganado
- Descripción de la solución prevista para las deyecciones de los animales, indicando características, dimensiones y capacidad de las instalaciones previstas
- Se indica la solución para los cadáveres de los animales que pudieran perecer en la explotación
- Planos con la distribución concreta prevista para los distintos alojamientos ganaderos
- Plano de situación donde conste la distancia de la instalación solicitada al núcleo de población más cercano