

Propuesta de resolución definitiva

Expediente nº E2023006764

En relación con el expediente relativo a la **convocatoria de subvenciones a personas físicas y comunidades de propietarios para el mantenimiento, restauración, conservación y/o consolidación de inmuebles de valor cultural correspondiente al ejercicio 2023**, cuyos datos principales son los siguientes:

- Aprobación de las bases reguladoras y de la convocatoria: Acuerdo del Consejo de Gobierno Insular de fecha 26 de julio de 2023.
- Publicación de las bases: BOP nº 94, de 4 de agosto de 2023.
- Publicación del extracto de la convocatoria: BOP nº98, de 14 de agosto de 2023.
- Identificador de la Base de Datos Nacional de Subvenciones: 711873.
- Plazo de presentación de solicitudes: desde el 15 de agosto al 28 de septiembre ambos inclusive.
- Plazo de subsanación de solicitudes: desde el 20 de octubre al 3 de noviembre de 2023 ambos inclusive.
- Cuantía de la convocatoria: 1.000.000,00 €.

De conformidad con lo establecido en la base sexta de las que regulan la referida convocatoria, el pasado 14 de noviembre de 2023, se reunió el órgano colegiado designado por Acuerdo del Consejo de Gobierno Insular de fecha 26 de julio de 2023, para la evaluación y examen tanto de las solicitudes como de las subsanaciones presentadas, tras el Anuncio de subsanación publicado en el Tablón de Anuncios de la Sede Electrónica del Cabildo Insular de Tenerife, elevando el correspondiente informe al órgano instructor.

De la referida reunión del órgano colegiado de fecha 14 de noviembre de 2023, se emitió la correspondiente acta, la cual cuenta con el carácter del informe previsto en el artículo 24.4 de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones, en el artículo 17.4 de la Ordenanza General de Subvenciones del Cabildo Insular de Tenerife y en la base sexta de las reguladoras de esta convocatoria de subvenciones.

Los criterios de valoración tenidos en cuenta para la referida evaluación han sido los siguientes previstos en la Base séptima de las que regulan esta convocatoria:

1. Interés patrimonial del inmueble (máximo 30 puntos):

- Inmuebles declarados BIC a nivel individual o en trámite para su declaración: **30 puntos.**
- Inmuebles no declarados BIC a nivel individual ni en trámite para su declaración, catalogados con grado de protección integral: **20 puntos.**
- Inmuebles no declarados BIC ni en trámite para su declaración, catalogados con grado de protección ambiental o parcial y aquellos que posean interés patrimonial, aunque no estén incluidos en ninguno de los instrumentos de protección señalados en el artículo 12 de la Ley 11/2019, de 25 de abril, de Patrimonio Cultural de Canarias: **15 puntos.**

2. Grado de conservación o restitución de valores patrimoniales del inmueble (máximo 25 puntos):

- Intervenciones a realizar en inmuebles cuyas cubiertas o fachadas no han sufrido alteraciones que supongan la pérdida de sus valores patrimoniales, que no presentan elementos discordantes con esos valores o que contemplan la retirada de todos los elementos discordantes existentes en cubiertas y fachadas: **25 puntos.**

Código Seguro De Verificación	wXz5A0R1E+w65bsj2qO+Gw==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Santiago Febles Martell - Jefe de Servicio Servicio Administrativo de Patrimonio Histórico	Firmado	17/11/2023 13:26:47
Url De Verificación	https://sede.tenerife.es/verifirma/code/wXz5A0R1E%2Bw65bsj2qO%2BGw%3D%3D		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).	Página	1/12





- Intervenciones que proponen la retirada de parte de los elementos que resultan discordantes con los valores patrimoniales de las fachadas o cubiertas del inmueble: **11 puntos**.

3. Alcance de la actuación (máximo 25 puntos):

- Intervenciones que contemplen la reparación o reposición de elementos estructurales dañados, la reparación o reposición de elementos no estructurales que conforman la envolvente del inmueble y/o de sus instalaciones y la reparación de acabados deteriorados o dañados: **25 puntos**.
- Intervenciones de reparación o reposición de elementos no estructurales dañados que conforman la envolvente del inmueble y/o sus instalaciones, además de sus acabados: **16 puntos**.
- Intervenciones que se limiten a la reparación de acabados deteriorados o dañados: **7 puntos**.

4. Repercusión o beneficio ambiental de la actuación (máximo 20 puntos):

- Intervenciones a realizar en entornos de protección de BIC individual o en el ámbito o entorno de protección de BIC con la categoría de conjunto histórico: **20 puntos**.
- Intervenciones a realizar en inmuebles no afectados por la delimitación de BIC o entornos de protección, pero insertos en un entorno que ostente valores ambientales o paisajísticos de interés: **9 puntos**.

A estos efectos, debe tenerse en cuenta que, de acuerdo con lo previsto en la base sexta, en el artículo 24.4 de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones y en el artículo 17.4 del Texto Consolidado de la Ordenanza General de Subvenciones del Cabildo Insular de Tenerife (BOP nº 107, de 6 de septiembre de 2021), se podrá prescindir del trámite de audiencia cuando no figuren en el procedimiento ni sean tenidos en cuenta otros hechos ni otras alegaciones y pruebas que las aducidas por los interesados, teniendo la propuesta de resolución formulada el carácter de definitiva, supuesto que concurre en este expediente.

El resultado obtenido en relación con las solicitudes a estimar y en orden decreciente, es el siguiente:

A la vista del informe emitido por el órgano colegiado, se formula la siguiente **PROPUESTA DE RESOLUCIÓN DEFINITIVA**:

PRIMERO. - **Desestimar** las solicitudes de subvención indicadas a continuación, por los motivos igualmente señalados:

NUMERO EXPEDIENTE	NIF	SOLICITANTE	MOTIVO DESESTIMACIÓN
E2023006764S00008	***3614**	HERNANDEZ FARIÑA, JUAN CARLOS	OBRAS NO SUBVENCIONABLES
E2023006764S00039	***1302**	LORENZO GONZALEZ, ANTONIO MIGUEL	NO PRESENTA VALORES
E2023006764S00048	****7431*	ANDRIEU, MARC	OBRAS NO SUBVENCIONABLES
E2023006764S00049	****7433*	BRAHIC, MARYLENE	OBRAS NO SUBVENCIONABLES
E2023006764S00059	***1445**	CANELA TRUJILLO, MARIA TAMARA	OBRAS NO SUBVENCIONABLES
E2023006764S00071	****9726*	REFORMAS ESPINOSA SUR SL	ANIMO DE LUCRO
E2023006764S00077	***8208**	BRAVO FERNANDEZ, ADRIAN	NO PRESENTA VALORES
E2023006764S00084	***8440**	LUIS GONZÁLEZ, BEATRIZ	RENUNCIÓ

2

Código Seguro De Verificación	wXz5A0R1E+w65bsj2qO+Gw==	Estado	Fecha y hora	
Firmado Por	Santiago Febles Martell - Jefe de Servicio Servicio Administrativo de Patrimonio Histórico	Firmado	17/11/2023 13:26:47	
Url De Verificación	https://sede.tenerife.es/verifirma/code/wXz5A0R1E%2Bw65bsj2qO%2BGw%3D%3D			
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		Página 2/12	



E2023006764S00089	***0533**	LIMA HERNANDEZ, MERCEDES	NO PRESENTA VALORES
E2023006764S00101	****5312*	ARAUTAPALA DEL VALLE SL	NO PRESENTA VALORES / ANIMO DE LUCRO
E2023006764S00110	****5312*	ARAUTAPALA DEL VALLE SL	NO PRESENTA VALORES / ANIMO DE LUCRO
E2023006764S00113	***5374**	GONZALEZ-CASANOVA RUIZ, SANTIAGO	ANIMO DE LUCRO
E2023006764S00123	***7624**	DELGADO RODRIGUEZ, JOSE ANGEL	OBRAS NO SUBVENCIONABLES
E2023006764S00128	***9954*	COMUNIDAD DE BIENES FINCA EL MONTIJO	RENUNCIÓ
E2023006764S00134	***9026**	GONZALEZ MARTIN, CARMEN EMMA	NO PRESENTA VALORES
E2023006764S00135	****5629*	LA SORRIBA SA	ANIMO DE LUCRO
E2023006764S00137	***9034**	RODRIGUEZ GARCIA, MARIA CARMEN	NO PRESENTA VALORES
E2023006764S00142	****5841*	C.P. EDIF. ASUNCIONISTAS 38	ANIMO DE LUCRO
E2023006764S00146	****9308*	C.P. EDIFICIO MARIBEL	ANIMO DE LUCRO
E2023006764S00150	***4226**	VALCARCEL MARRERO, DAVID	OBRAS NO SUBVENCIONABLES
E2023006764S00161	***9545**	GONZALEZ MESA, RUYMAN	NO PRESENTA VALORES
E2023006764S00168	***0745**	GONZALEZ SIVERIO, JOSE MANUEL	NO PRESENTA VALORES
E2023006764S00183	***1139**	COLL MELO, EDUARDO	BENEFICIARIO NO CUMPLE REQUISITOS
E2023006764S00196	****1808*	CIRCULO DE AMISTAD XII DE ENERO	OBRAS NO SUBVENCIONABLES

SEGUNDO. - Tener por desistidos de su petición a los solicitantes señalados a continuación, al no haber subsanado las faltas o acompañado la totalidad de los documentos preceptivos en el plazo concedido a tales efectos:

NUMERO EXPEDIENTE	NIF	SOLICITANTE
E2023006764S00004	***2587**	PEREZ RAMIREZ, CRUZ COROMOTO
E2023006764S00005	***4650**	PEREZ HERNANDEZ, RITA MARIA
E2023006764S00006	***3645**	LUIS BORGES, ÓSCAR
E2023006764S00007	***0632**	DIAZ GONZALEZ, SERGIO GREGORIO
E2023006764S00010	***1806**	RODRÍGUEZ DORTA, ANA ISABEL
E2023006764S00012	***4203**	MARTIN LABRADOR, MARIO
E2023006764S00014	***3236**	BELLO PEREZ, PEDRO LUIS

Código Seguro De Verificación	wXz5A0R1E+w65bsj2qO+Gw==	Estado	Fecha y hora	
Firmado Por	Santiago Febles Martell - Jefe de Servicio Servicio Administrativo de Patrimonio Histórico	Firmado	17/11/2023 13:26:47	
Url De Verificación	https://sede.tenerife.es/verifirma/code/wXz5A0R1E%2Bw65bsj2qO%2BGw%3D%3D			
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).	Página	3/12	



E2023006764S00015	****2606*	SOCIEDAD LICEO DE TAORO
E2023006764S00017	***3066**	CONTRERAS MARTIN, MARIA REMEDIOS
E2023006764S00020	***1264**	DE LA GUARDIA ROMERO, FRANCISCO MANUEL
E2023006764S00023	***4676**	YANES DIAZ, MARIA PILAR
E2023006764S00025	***9010**	CABAÑAS GUILLEN, JOSE LUIS
E2023006764S00029	***1086**	RAPP LUZ, OTTO MARTIN
E2023006764S00032	***2842**	LÓPEZ HERNÁNDEZ, GONZALO
E2023006764S00033	***2626**	LUIS BERMEJO, FRANCISCO JOSE
E2023006764S00035	***9475**	LORENZO GONZALEZ, WESLEY
E2023006764S00038	****0277*	HALSTRUP, RICHARD
E2023006764S00041	***2878**	PEREZ HERNANDEZ, DELIA MARIA
E2023006764S00042	***9491**	LUQUE HERNANDEZ, ANTONIO
E2023006764S00044	***6982**	MARTINEZ PARDO, MARIA JOSE
E2023006764S00047	***5613**	DE ARROYO TABARES DE NAVA, ANDRES
E2023006764S00051	***3588**	RODRÍGUEZ FRANCO, FERNANDO RAFAEL
E2023006764S00052	****8901*	CATTANEO, ROBERTO
E2023006764S00053	***8890*	DI CAPUA, MONICA
E2023006764S00055	***4293**	PERDIGON PEREZ, MARIA TERESA
E2023006764S00057	***1283**	GONZALEZ DOMINGUEZ, YANIRA
E2023006764S00060	***0220**	LOPEZ OLIVA, ROSENDO
E2023006764S00062	***9113**	PADRON GONZALEZ, SEBASTIAN
E2023006764S00068	***2820**	IZQUIERDO GORT, NIVALDO EUSEBIO
E2023006764S00072	***0589**	GONZALEZ RODRIGUEZ, ADA MARIA
E2023006764S00083	***7833**	RENEDO UCAR, FRANCISCO JOSÉ
E2023006764S00085	***7455**	RODRÍGUEZ LEÓN, CANDELARIA MARÍA
E2023006764S00086	***2559**	LUIS GONZÁLEZ, MARIA DEL CRISTO
E2023006764S00087	***7076**	GARCIA NUÑEZ, FRANCISCO JAVIER

Código Seguro De Verificación	wXz5A0R1E+w65bsj2qO+Gw==	Estado	Fecha y hora	
Firmado Por	Santiago Febles Martell - Jefe de Servicio Servicio Administrativo de Patrimonio Histórico	Firmado	17/11/2023 13:26:47	
Url De Verificación	https://sede.tenerife.es/verifirma/code/wXz5A0R1E%2Bw65bsj2qO%2BGw%3D%3D			
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).	Página	4/12	



E2023006764S00090	***6096**	ZÁRATE LUGO, JOSE ANTONIO
E2023006764S00093	***2465**	SOCAS SOCAS, CARMEN NIEVES
E2023006764S00094	***2606**	RAMOS YANES, JOSEFA MARÍA
E2023006764S00095	***0387**	MORA LORENZO, CARMEN DELIA
E2023006764S00098	***2512**	EXPOSITO MARRERO, MARIA SONIA
E2023006764S00100	***4416**	ADA'N MÉNDEZ, MANUEL
E2023006764S00105	***6466**	ALFONSO MENDEZ, ANTONIO JESUS
E2023006764S00107	***6466**	ALFONSO MENDEZ, ANTONIO JESUS
E2023006764S00108	****8367*	CDAD DE PROP. EDIF. LECUONA
E2023006764S00109	***5866**	GONZÁLEZ GARCIA, JOSE ANTONIO
E2023006764S00110	****5312*	ARAUTAPALA DEL VALLE SL
E2023006764S00111	***3905**	GORRIN MORALES, MARIA DEL PILAR
E2023006764S00114	***4160**	ARBELO GONZÁLEZ, JOSÉ AGRÍCOLA
E2023006764S00116	***4136**	VIERA MEJIAS, BENITA
E2023006764S00119	***9054**	HERNÁNDEZ RODRÍGUEZ, CARMEN MARÍA
E2023006764S00120	***9800**	FERNAUD MARTINEZ DE LA PEÑA, PABLO
E2023006764S00124	***8394**	ALTAMIRANO TELLEZ, ADELA
E2023006764S00126	***9009**	MARTIN LUGO-VIÑA, MAXIMO
E2023006764S00130	***9026**	GONZALEZ MARTIN, CARMEN EMMA
E2023006764S00133	***9026**	GONZALEZ MARTIN, CARMEN EMMA
E2023006764S00136	***4925**	GARCIA GONZALEZ, MARIA
E2023006764S00138	***8193**	ESCUDER GORRIN, ANA
E2023006764S00144	***7544**	LOPEZ PEREZ, SERGIO
E2023006764S00145	***2005**	REYES DÍAZ, JOSE ANTONIO
E2023006764S00147	****6798*	BOUAN, PIERRE DAVID FRANCOIS
E2023006764S00148	***3111**	PERAZA PERDOMO, HARIDIAN
E2023006764S00149	****3890*	HEREDEROS Y HERMANOS YANES BALLESTER

Código Seguro De Verificación	wXz5A0R1E+w65bsj2qO+Gw==	Estado	Fecha y hora	
Firmado Por	Santiago Febles Martell - Jefe de Servicio Servicio Administrativo de Patrimonio Histórico	Firmado	17/11/2023 13:26:47	
Url De Verificación	https://sede.tenerife.es/verifirma/code/wXz5A0R1E%2Bw65bsj2qO%2BGw%3D%3D			
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).	Página	5/12	



E2023006764S00151	***6069**	NARANJO ALVAREZ, DOLORES MARINA
E2023006764S00152	***0649**	AGUADO GARCIA, LUCIA TIBISAY
E2023006764S00154	***0900**	MELO PEÑA, SERGIO RICARDO
E2023006764S00156	***6948**	MORALES ALVAREZ, NATALIA
E2023006764S00159	***5217**	MASTORAS CLEMENTE, GEORGIOS
E2023006764S00160	***6620**	BRETON CAÑADAS, MARIA ALICIA
E2023006764S00162	***5179**	MARTINEZ DE AZAGRA BENITEZ DE LUGO, MARIA LUISA
E2023006764S00166	***1256**	ALVAREZ GARCÍA, MARÍA LUISA
E2023006764S00170	***0571**	DIAZ RODRIGUEZ, EULOGIO JESUS
E2023006764S00172	***0672**	RECHE YANES, RUTH
E2023006764S00174	***5086**	HERNANDEZ ABAD DE LA CRUZ, JULITA REGINA
E2023006764S00175	***2931**	MACHADO ÁLVAREZ, BUENAVENTURA
E2023006764S00177	***6616**	HERNANDEZ DIAZ, ANA MARIA AMELIA
E2023006764S00179	***0680**	DEL HOYO HERNANDEZ, CRISTOBAL
E2023006764S00185	***2625**	AGUIAR IBAÑEZ, ARIANA
E2023006764S00189	***3090**	FERNANDEZ CALDAS RODRIGUEZ, EDUARDO
E2023006764S00191	***9870**	MARTÍN MARTIN, NICOLAS
E2023006764S00192	***2682**	GUTIERREZ RODRIGUEZ, MARÍA MERCEDES
E2023006764S00194	***0640**	RODRÍGUEZ DORTA, ANTONIO FELIPE
E2023006764S00199	***6278**	DENGRÁ GONZÁLEZ, PILAR
E2023006764S00200	***3503**	TRICÁS MARTÍNEZ DE LA PEÑA, MARIA TERESA EUGENIA
E2023006764S00203	***2004**	VILLALBA SANTAELLA, DIANA
E2023006764S00204		MARTÍN PADRÓN, MARIA DEL PILAR
E2023006764S00205		NEGRIN VIDAL, MARÍA
E2023006764S00206		HERNANDEZ LOPEZ, MARIA DEL CARMEN
E2023006764S00207		HERNANDEZ BETANCOR, MARIA ROSA ASIRIA
E2023006764S00208		GARCÍA DÍAZ, MARIA PETRA

Código Seguro De Verificación	wXz5A0R1E+w65bsj2qO+Gw==	Estado	Fecha y hora	
Firmado Por	Santiago Febles Martell - Jefe de Servicio Servicio Administrativo de Patrimonio Histórico	Firmado	17/11/2023 13:26:47	
Url De Verificación	https://sede.tenerife.es/verifirma/code/wXz5A0R1E%2Bw65bsj2qO%2BGw%3D%3D			
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).	Página	6/12	



E2023006764S00209		HERNÁNDEZ VILLAR, MARÍA GORETTI
E2023006764S00211	***2842**	LÓPEZ HERNÁNDEZ, GONZALO

TERCERO. - Estimar las solicitudes de subvención reflejadas a continuación, correspondiéndole a cada una de ellas el importe que asimismo se indica, hasta el límite de un millón de euros(1.000.000,00€), que es el crédito del que está dotada la presente convocatoria, indicando igualmente aquellos expedientes que precisan de autorización de Cabildo previa a licencia, antes de iniciarse la ejecución de la obra subvencionada:

NUMERO EXPEDIENTE	NIF	SOLICITANTE	IMPORTE OTORGADO	REQUIERE AUTORIZACIÓN DE CABILDO PREVIA A LICENCIA	CONDICIONANTES TECNICOS	PUNTUACION S/ CRITERIOS DE VALORACION
E2023006764S00002	***0452**	MACHADO SALAZAR DE FRIAS, RAFAEL	20.000,00 €			90
E2023006764S00009	***4278**	MARTIN LUIS, TERESA ROSARIO	20.000,00 €			85
E2023006764S00016	***0590**	SOCAS DOMINGUEZ, HECTOR ANTONIO	20.000,00 €		Condicionantes recogidos en la autorización del expediente E2023003979	85
E2023006764S00019	***7518**	DELGADO MELO, NANCY COROMOTO	17.282,35 €		Condicionantes recogidos en la autorización del expediente E2022001516	85
E2023006764S00125	***7394**	DELGADO MOLINA, MARIA REMEDIOS	20.000,00 €	SI	Se deberán respetar las pendientes y configuración de la cubierta. / Igualmente se deberá mantener las roscas existenteS en el encuentro de la cubierta con el paramento, utilizando también en las primaras roscas, o en las tejas que vuelan, teja vieja también como canal. / Se recuperarán los elementos de carpintería en la medida de lo posible. En el caso de que no proceda su recuperación, se deberá respetar el despiece de la carpintería actual, así como el acabado.	85
E2023006764S00129	***3403**	MARTIN MARCELINO, BEATRIZ	10.000,00 €		El acabado de las carpinterías de madera en huecos de fachada deberá ser pintado, en tonos oscuros y conservando en blanco las palilleras y contraventas, en coherencia con el estilo arquitectónico e histórico del inmueble. / El nuevo entablonado a instalar en cubierta deberá presentar un acabado a junta, no machihembrado.	85
E2023006764S00131	***1337**	ARCOS HERNÁNDEZ, JOSE ALBERTO	9.786,22 €		El acabado de las carpinterías de madera en huecos de fachada deberá ser pintado, en tonos oscuros y conservando en blanco las palilleras y contraventas, en coherencia con el estilo arquitectónico e histórico del inmueble. / El nuevo entablonado a instalar en cubierta deberá presentar un acabado a junta, no machihembrado.	85
E2023006764S00153	***3897**	GONZALEZ DE CHAVES ABREU, MARTA	19.839,94 €	SI	Conforme al expediente de autorización E2023007343	85
E2023006764S00036	***1074**	CHAVEZ REYES, CATHERINE	18.835,57 €			81
E2023006764S00163	***6653**	CASANAS TEJERA, ALBERTO	20.000,00 €		La pintura a utilizar en fachada deberá ser con base mineral, no plástica como se recoge en el documento de presupuesto	81
E2023006764S00176	***0680**	DEL HOYO HERNANDEZ, CRISTOBAL	20.000,00 €			81
E2023006764S00197	***0494**	CABRERA GONZÁLEZ, FRANCISCO JAVIER	20.000,00 €	SI		81
E2023006764S00201	***1076**	PERERA GONZALEZ, LUIS	10.730,22 €			81
E2023006764S00028	***4204**	MAURY-VERDUGO GARCIA, JESUS ANGEL	20.000,00 €			76
E2023006764S00030	***1916**	MOVILLA VIOLAN, MIGUEL TUSET	14.472,16 €			76
E2023006764S00034	***2416**	MARTIN GARCIA, JOSE MARTIN	20.000,00 €			76
E2023006764S00037	***6464*	ECKHARDT, KATRIN	20.000,00 €		Condicionantes recogidos en la autorización del expediente E2022002605	76

7

Código Seguro De Verificación	wXz5A0R1E+w65bsj2qO+Gw==	Estado	Fecha y hora	
Firmado Por	Santiago Febles Martell - Jefe de Servicio Servicio Administrativo de Patrimonio Histórico	Firmado	17/11/2023 13:26:47	
Url De Verificación	https://sede.tenerife.es/verifirma/code/wXz5A0R1E%2Bw65bsj2qO%2BGw%3D%3D			
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).	Página	7/12	



E2023006764S00043	***1798**	COLOGAN RUIZ BENITEZ DE LUGO, RICARDO	12.045,91 €			76
E2023006764S00050	***3857**	BAEZ MONTERO, DOMINGO	1.445,59 €		Conforme al expediente de autorización E2023006290	76
E2023006764S00054	***1737**	MÉNDEZ PÉREZ, JOSÉ MIGUEL	5.023,56 €			76
E2023006764S00061	***1152**	HERNÁNDEZ SUAREZ, JUAN DAVID	7.008,50 €	SI		76
E2023006764S00066	***4152**	MORALES RODRIGUEZ, FRANCISCO	8.422,82 €		Las carpinterías de madera deberán acabarse con pintado en tonos oscuros o con barniz oscuro, tal y como se encuentran en la actualidad, manteniéndose igualmente el pintado en blancos de la palillería en los paños acristalados. / El color de la pintura de fachada deberá adecuarse a la carta de color establecida en el Plan Especial de Protección del Conjunto Histórico de La Orotava.	76
E2023006764S00070	***2091**	CODESIDO LINARES, VALERI	20.000,00 €			76
E2023006764S00074	***7183**	DOMINGUEZ GONZALEZ, GABRIELA	20.000,00 €		Usos de morteros y pintura a la cal. / Empleo de teja vieja como cobija. / Mantener en la carpintería de fachada el contraste cromático. Señalar, que el pintado de éstas es un recurso habitual en el tratamiento de este elemento arquitectónico, cuyo objeto es el de preservar y proteger la madera, formando parte de la imagen histórica del inmueble y del Conjunto Histórico. Este tipo de carpinterías se pintaban, siendo habitual el contraste cromático entre las guillotinas, que se pintaban en blanco y el resto de la carpintería y sus marcos, que se pintaba en marrón oscuro, verde oscuro o gris. Por este motivo, se entiende necesario proceder a pintar las carpinterías en esta línea con la finalidad de mantener la imagen original de esta fachada. / Conservar los pavimentos hidráulicos	76
E2023006764S00079	***4900**	MARTIN LUIS, SALVADOR DIEGO	20.000,00 €			76
E2023006764S00091	***8527**	FEO RAMOS, EMILIA	4.617,93 €	SI		76
E2023006764S00092	***9318**	ARZOLA SOSA, EUGENIA CONCEPCION	7.853,80 €		Emplear pintura a la cal. / Recuperar los elementos de carpintería en la medida de lo posible. En el caso de que no proceda su recuperación, se deberá respetar el despiece de la carpintería actual, así como el acabado, es decir, pintada con los colores actuales. En cuanto a mantener la carpintería de madera en su color, señalar, que el pintado de éstas es un recurso habitual en el tratamiento de este elemento arquitectónico, cuyo objeto es el de preservar y proteger la madera, formando parte de la imagen histórica del inmueble y del Conjunto Histórico. Este tipo de carpinterías se pintaban, siendo habitual el contraste cromático entre las guillotinas, que se pintaban en blanco y el resto de la carpintería y sus marcos, que se pintaba en marrón oscuro, verde oscuro o gris. Por este motivo, se recomienda proceder a pintar las carpinterías en esta línea con la finalidad de recuperar la imagen original de esta fachada.	76
E2023006764S00103	***0926**	BENAVENTE MACIAS, NOEL	14.697,21 €	SI		76
E2023006764S00104	***7853**	FUMERO SUAREZ, LUCIA	20.000,00 €		Se permite introducir materiales para favorecer el aislamiento térmico y su impermeabilización, sin que ello suponga la modificación de las pendientes de la cubierta, ni su aspecto interior. / Emplear pintura a la cal / Recuperar los elementos de carpintería en la medida de lo posible. En el caso de que no proceda su recuperación, se deberá respetar el despiece de la carpintería actual, así como el acabado, es decir, pintada con los colores actuales. En cuanto a mantener la carpintería de madera en su color, señalar, que el pintado de éstas es un recurso habitual en el tratamiento de este elemento arquitectónico, cuyo objeto es el de preservar y proteger la madera, formando parte de la imagen histórica del inmueble y del Conjunto Histórico. Este tipo de carpinterías se pintaban, siendo habitual el contraste cromático entre las guillotinas, que se pintaban en blanco y el resto de la carpintería y sus marcos, que se pintaba en marrón oscuro, verde oscuro o gris. Por este motivo, se entiende necesario proceder a pintar las carpinterías en esta línea con la finalidad de recuperar la imagen original de esta fachada. / El Panel sándwich machihembrado que se propone emplear para la cubierta, no debe quedar visto en su interior. / Se debe recuperar el acabado interior existente.	76
E2023006764S00112	***7188**	PLASENCIA GARCIA, ANDRES MARTIN	20.000,00 €	SI	Se deberán respetar las pendientes y configuración de la cubierta. Igualmente se deberá mantener las rosas existente en el encuentro de la cubierta con el paramento, utilizando también en las primaras rosas, o en las tejas que vuelan, teja vieja también como canal.	76
E2023006764S00118	****4670*	URSACHE ESCOBEDO, LEONARD	20.000,00 €	SI		76

Código Seguro De Verificación	wXz5A0R1E+w65bsj2qO+Gw==	Estado	Fecha y hora	
Firmado Por	Santiago Febles Martell - Jefe de Servicio Servicio Administrativo de Patrimonio Histórico	Firmado	17/11/2023 13:26:47	
Url De Verificación	https://sede.tenerife.es/verifirma/code/wXz5A0R1E%2Bw65bsj2qO%2BGw%3D%3D			
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).	Página	8/12	



E2023006764S00132	***0524**	TABARES DE NAVA RODRIGUEZ DE AZERO, FRANCISCO	5.203,22 €	SI		76
E2023006764S00140	***2337**	VARAS DOMINGUEZ, JESUS FELIPE EUGENIO	13.855,16 €		El acabado de las carpinterías de madera en huecos de fachada deberá ser pintado, en tonos oscuros, en coherencia con el estilo arquitectónico e histórico del inmueble. / No se especifica el color de acabado en la pintura de paramento de fachada. En todo caso deberá cumplir con la carta de colores del Plan Especial de protección vigente, debiendo ser tonos claros, conforme a las características tipológicas del inmueble y del entorno histórico en el que se ubica.	76
E2023006764S00143	***5202**	LIGUORO SCARPATI, GIOVANNI	13.446,29 €	SI	Los enfoscados y pinturas a aplicar en paramentos de muros de mampostería tradicional deberán ser con base mineral (a la cal), en acabado mate y colores claros, dentro de la gama de tonos naturales o tierras / El acabado de la carpintería de madera deberá ser pintado en color oscuro tradicional (marrones, verdes...) o teñida, debiéndose conservar en todo la diferenciación cromática en las ventanas superiores, donde las hojas y palillera se pintan en blanco, frente al marrón del resto de la carpintería. / El documento técnico presentado no contempla, en planos, la recuperación del ventanuco existente en planta alta entre ambas ventanas, siendo este un elemento a restaurar y conservar.	76
E2023006764S00165	***0928**	PADRON FERNANDEZ, CARLOS TOMAS	20.000,00 €	SI		76
E2023006764S00178	***9418**	HERNANDEZ CEBRIAN, DAVID	20.000,00 €		Condicionantes establecidos en la autorización del expediente E2022009720	76
E2023006764S00181	***9386**	GONZALEZ HERNANDEZ, MONTSERRAT DEL CARMEN	20.000,00 €		El color de pintura en fachada deberá ser blanco o tonos tierra claros, conforme a las tonalidades de los acabados tradicionales mediante enjabegados de cal.	76
E2023006764S00182	***3791**	MELO DE MASY, MARIA DE LOS ANGELES	7.727,61 €			76
E2023006764S00184	***6553**	PADILLA GONZALEZ, ANTONIO MANUEL	18.675,00 €			76
E2023006764S00188	***2696**	REYES PEREZ, ELISA MARIA	20.000,00 €		El acabado de las carpinterías de madera en huecos de fachada deberá ser pintado, en tonos oscuros, en coherencia con el estilo arquitectónico e histórico del inmueble. / No se especifica el color de acabado en la pintura de paramento de fachada. En todo caso deberá cumplir con la carta de colores del Plan Especial de protección vigente, debiendo ser tonos claros, conforme a las características tipológicas del inmueble y del entorno histórico en el que se ubica.	76
E2023006764S00193	***8700**	BENCOMO TRUJILLO, MARIA EUGENIA	6.290,79 €			76
E2023006764S00195	***6553**	PADILLA GONZALEZ, ANTONIO MANUEL	14.400,00 €			76
E2023006764S00127	***8163**	GONZÁLEZ GONZÁLEZ, ESTEBAN	20.000,00 €		En su caso, se deberán respetar las pendientes y configuración de la cubierta. Igualmente se deberá mantener las roscas existentes en el encuentro de la cubierta con el paramento, utilizando también en las primaras roscas, o en las tejas que vuelan, teja vieja también como canal. / Se recuperarán los elementos de carpintería en la medida de lo posible. En el caso de que no proceda su recuperación, se deberá respetar el despiece de la carpintería actual, así como el acabado.	74
E2023006764S00058	***9529**	DE LORENZO-CACERES DEL HOYO, MANUEL	15.160,03 €			72
E2023006764S00198	***7107**	DÁVILA DOMINGUEZ, SANTIAGO	19.215,35 €	SI		72
E2023006764S00013	***9044*	KUPPENS, ANNE	14.766,00 €			67
E2023006764S00018	***8073**	PIZARRO HERNANDEZ, BERNARDO	11.812,80 €			67
E2023006764S00021	***9068**	GARCIA GONZALEZ, TERESA	6.363,83 €			67
E2023006764S00024	***8793**	ALVAREZ PADRON, ORLANDO JAIME	3.523,54 €			67
E2023006764S00056	***6742**	TORRENS DAVILA, MODESTO JOSE	3.691,50 €			67

Código Seguro De Verificación	wXz5A0R1E+w65bsj2qO+Gw==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Santiago Febles Martell - Jefe de Servicio Servicio Administrativo de Patrimonio Histórico	Firmado	17/11/2023 13:26:47
Url De Verificación	https://sede.tenerife.es/verifirma/code/wXz5A0R1E%2Bw65bsj2qO%2BGw%3D%3D		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).	Página	9/12





E2023006764S00078	***6357**	LORENZO BORGES, JESUS GUILLERMO	14.130,82 €	SI	condicionado a que se aplique para el pintado de fachada un tono neutro (blanquecino, gris claro o beige claro) y mate, acordes con el Conjunto Histórico en el que se inserta, según los antecedentes que constan en el expediente E2023011169.	67
E2023006764S00121	***5026**	LORENZO GONZÁLEZ, MARÍA ISAURA	20.000,00 €	SI	Se recuperarán los elementos de carpintería en la medida de lo posible. En el caso de que no proceda su recuperación, se deberá respetar el despiece de la carpintería actual, así como el acabado, es decir, pintada con los colores actuales, puesto que el pintado de éstas es un recurso habitual en el tratamiento de este elemento arquitectónico, cuyo objeto es el de preservar y proteger la madera, formando parte de la imagen histórica del inmueble. Este tipo de carpinterías se pintaban, siendo habitual el contraste cromático entre las guillotinas, que se pintaban en blanco y el resto de la carpintería y sus marcos, que se pintaba en marrón oscuro, verde oscuro o gris. Por este motivo, se entiende necesario proceder a pintar las carpinterías en esta línea con la finalidad de recuperar la imagen original de esta fachada. / Se deberán respetar las pendientes y configuración de la cubierta. Igualmente se deberá mantener las roscas existentes en el encuentro de la cubierta con el paramento, utilizando también en las primeras roscas, o en las tejas que vuelan, teja vieja también como canal.	67
E2023006764S00155	***7669**	GARCIA HERNANDEZ, DAVID	8.519,78 €			67
E2023006764S00011	***4489**	CABRERA SIERRA, PATRICIO	20.000,00 €			65
E2023006764S00031	****9681*	ZIMMERMAN, ZACHARY	20.000,00 €		Condicionantes establecidos en la autorización del expediente E2022009720	65
E2023006764S00065	***3016**	MENDEZ HERNANDEZ, BEATRIZ	20.000,00 €			65
E2023006764S00081	***8188**	ALONSO FARINA, FLORENTIN	14.060,82 €		Mantener la configuración del encuentro del faldón de teja con el muro.	65
E2023006764S00141	***4216**	TABARES RODRIGUEZ, DIEGO	20.000,00 €			65
E2023006764S00157	***5805**	MONTEVERDE COLOGAN, FERNANDO	20.000,00 €			65
E2023006764S00158	****8899*	GRÜTZNER, JANETTE	20.000,00 €			65
E2023006764S00190	***5548**	LONGAY ALFONSO, ELISABET	20.000,00 €			65
E2023006764S00027	***8759**	ADAN ALVAREZ, ANTONIA MARIA ROSA DE LA LUZ	20.000,00 €		Las puertas a sustituir se reproducirán siguiendo el despiece de la puerta del inmueble colindante La Estrella, 6, es decir, puerta principal de dos hojas con dos cuarterones por hoja, y puerta de servicio de una hoja con dos cuarterones, con herrajes sencillos no cromados, acabada en color marrón. / En el caso de intervenir en el revestimiento de los paramentos, se utilizará mortero a la cal. / Se utilizará pintura con base a la cal o al silicato, color blanco / El esmalte color marrón para la carpintería, será mate o satinado, no brillante. / Se respetará la configuración y pendientes originales de la cubierta. La teja nueva será de características similares a la vieja, en cuanto a color y dimensiones. No se crearán nuevas roscas en el encuentro del alero con el muro exterior, empleando teja vieja para las primeras filas. Se procurará que el resultado final mantenga la imagen irregular de las hileras de teja, si la cubierta original la tuviera.	62
E2023006764S00063	***2002**	PEREZ HERNANDEZ, ASCENSION MAGDALENA	14.426,69 €			62
E2023006764S00102	***6864**	MARTIN LUIS, MANUEL RAIMUNDO	20.000,00 €	SI	condicionado a que se cambie el color existente de la fachada, puesto que no es característico del estilo de arquitectura colonial inglesa en el que se inspira este inmueble. Deberá procurarse que el nuevo color conserve la imagen asociada a la piedra vista característica de esta tipología arquitectónica. / En cuanto al panel thermochip o similar con aislamiento térmico, según el presupuesto, se indica que es machiembreado, por lo que este acabado no se dejará visto puesto que no es apropiado dado que modifica sustancialmente el aspecto del techo.	62
E2023006764S00169	****5001*	COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE TENERIFE, LA GOMERA Y EL HIERRO	*12.669,03 €			61

Código Seguro De Verificación	wXz5A0R1E+w65bsj2qO+Gw==	Estado	Fecha y hora	
Firmado Por	Santiago Febles Martell - Jefe de Servicio Servicio Administrativo de Patrimonio Histórico	Firmado	17/11/2023 13:26:47	
Url De Verificación	https://sede.tenerife.es/verifirma/code/wXz5A0R1E%2Bw65bsj2qO%2BGw%3D%3D			
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		Página 10/12	



*Si bien el importe de la subvención que le correspondería asciende a la cuantía de 20.000,00€, de conformidad con la base tercera, que señala un crédito para esta convocatoria por un importe total de un millón de euros (1.000.000,00€), la cuantía a otorgar es de 12.669,03€ con la finalidad de ajustarse y no exceder del referido importe.

CUARTO. – Aprobar una lista de reserva con las siguientes solicitudes estimadas, pero que, por el orden de puntuación obtenido en la valoración de los criterios designados en la base séptima, no entran dentro del límite de un millón de euros (1.000.000,00€) referenciado en el punto anterior.

NUMERO EXPEDIENTE	NIF	SOLICITANTE	PUNTUACION S/ CRITERIOS DE VALORACION
E2023006764S00022	***8285**	MASANET DE BLANES IZQUIERDO, MARIA BEATRIZ	61
E2023006764S00117	***6697**	TABARES NAVA DURBAN, MARIA DEL ROCIO	61
E2023006764S00099	****1467*	CASINO DE TENERIFE	57
E2023006764S00076	***0476**	GUIROLA COMPTE, RUTH MARIA	56
E2023006764S00167	***7850**	MENDEZ ALONSO, HERMENEGILDO	53
E2023006764S00003	***2844*	VAN EELEN, HENDRIK GERARDUS	51
E2023006764S00045	***3021**	HERNANDEZ FUENTES, MARIA BEGOÑA	51
E2023006764S00064	***3296**	MARTIN CRUZ, RAFAEL	51
E2023006764S00069	***3985**	PADRON MENDEZ, MERCEDES ANTONIA	51
E2023006764S00075	***0704**	SUAREZ AFONSO, ROSARIO INMACULADA	51
E2023006764S00139	***0093**	DE LA CRUZ AGUILAR, ANGEL LUIS	51
E2023006764S00180	***9984**	MARTI CEJAS, MARIA TERESA	51
E2023006764S00186	***3604**	PEREZ LAPIDO, DAVID PABLO	51
E2023006764S00046	***2483**	REQUENA JULIANI, JAIME	47
E2023006764S00080	***2174**	GONZALEZ DORTA, MARIA VIRGINIA	47
E2023006764S00040	***4304**	GARCÍA DIAZ, MIGUEL ANGEL	42
E2023006764S00164	***9482**	CAMARENA CABALLIN, MIREN	42

De acuerdo con lo establecido en la base sexta, los interesados disponen de **un plazo de diez (10) días hábiles**, contados a partir del día siguiente al de publicación de esta propuesta de resolución, para darse de alta en la Base de Datos a terceros de esta Corporación accediendo al siguiente enlace: <https://sede.tenerife.es/es/tramites-y-servicios/item/2790-alta-o-modificacion-de-los-datos-de-terceros>; e indicando el nº de cuenta en el que se le ha de abonar el importe de la subvención estimada, teniéndose por desistidos en caso de la no realización de dicho trámite. En el mismo plazo, también podrá aceptar la subvención,

Código Seguro De Verificación	wXz5A0R1E+w65bsj2qO+Gw==	Estado	Fecha y hora	
Firmado Por	Santiago Febles Martell - Jefe de Servicio Servicio Administrativo de Patrimonio Histórico	Firmado	17/11/2023 13:26:47	
Url De Verificación	https://sede.tenerife.es/verifirma/code/wXz5A0R1E%2Bw65bsj2qO%2BGw%3D%3D			
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		Página 11/12	



entendiéndose que la misma es aceptada si transcurrido dicho plazo no se presenta rechazo expreso. Asimismo, también podrá proceder a la reformulación del presupuesto de la actuación presentada, con la finalidad de adaptarlo al importe de la subvención propuesta, en los términos regulados en el artículo 27 de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones.

Código Seguro De Verificación	wXz5A0R1E+w65bsj2qO+Gw==	Estado	Fecha y hora	
Firmado Por	Santiago Febles Martell - Jefe de Servicio Servicio Administrativo de Patrimonio Histórico	Firmado	17/11/2023 13:26:47	
Url De Verificación	https://sede.tenerife.es/verifirma/code/wXz5A0R1E%2Bw65bsj2qO%2BGw%3D%3D			
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).	Página	12/12	